

DISTRATO DE INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA

VENDEDOR: _____, Nacionalidade _____
Estado Civil _____, Profissão _____, Carteira de Identidade nº _____,
C.P.F. nº _____, residente e domiciliado na Rua _____, nº _____ bairro _____, Cep _____, Cidade _____, no Estado _____;

COMPRADOR: _____, Nacionalidade _____
Estado Civil _____, Profissão _____, Carteira de Identidade nº _____,
C.P.F. nº _____, residente e domiciliado na Rua _____, nº _____ bairro _____, Cep _____, Cidade _____, no Estado _____;

As partes rescindem o vínculo contratual decorrente do Instrumento Particular de Compra e Venda, firmado pelas mesmas emdede, tendo por objeto, nas condições seguintes:

1. O preço da referida negociação foi fixado na Cláusula do referido instrumento, num total de R\$ (..... reais).

3. A _____ propôs, então, à _____ a rescisão do vínculo contratual decorrente do referido contrato de compra e venda, proposta esta aceita pela _____ nas condições adiante explicitadas.

4. A _____, do valor pago, retém a quantia de R\$ (.... reais), a título de indenização pelas perdas e danos, e devolve, neste ato e em dinheiro, ao _____ a quantia de R\$ (.....).

5. O bem objeto do contrato de compra e venda ora rescindido retorna à plena disponibilidade da _____ para a destinação que lhe aprouver.

6. As partes outorgam-se, recíproca e mutuamente, ampla, geral e irrevogável quitação, para nada mais pleitearem em função do contrato ora rescindido, a qualquer tempo e a que título for.